



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานจัดเก็บรายได้ (กองคลัง)

ที่ พบ ๗๗๓๐๒/๖๒๗

วันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ขออนุญาตขยายเวลาการชำระภาษีประจำปี ๒๕๖๓ ตามมาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

เรียน ผู้อำนวยการกองคลัง/ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลไรโคก

เรื่องเดิม

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้เริ่มเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓ เป็นการทั่วไป กรณีการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีจากภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๓ ขยายเวลาเป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ นั้น

ข้อเท็จจริง

ในการปฏิบัติงานการชำระภาษีตั้งแต่วันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๓ เป็นต้นมาจนถึงปัจจุบัน (วันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๓) มีผู้มาติดต่อชำระภาษีประมาณ ๑๙๒ ราย จากยอดแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจำนวน ๒๐๐ ราย ซึ่งระยะเวลาที่เหลืออีก ๑๒ วันนับจากวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๓ จะต้องดำเนินการรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอีกจำนวน ๘ ราย คาดว่าไม่สามารถดำเนินการได้ทันภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓

ดังนั้น เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อยเกิดประโยชน์สูงสุดแก่ทางราชการ และมีประสิทธิภาพประสิทธิผล ครอบคลุมทั่วถึงและเป็นธรรมกับเจ้าของทรัพย์สินทุกราย อาศัยความตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคแรก บัญญัติไว้ว่า กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นได้พิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้ จึงเห็นควรขยายเวลาเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาดที่กำหนดขยายออกไป
๑.	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓
๒.	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	งวดที่ ๑ ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ งวดที่ ๒ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓ งวดที่ ๓ ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓	งวดที่ ๑ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓ งวดที่ ๒ ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓ งวดที่ ๓ ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓
๓.	การมรหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓	ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓
๔	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรี	ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓	ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓

ข้อพิจารณา

ด้วยการปฏิบัติงานที่ได้กล่าวนำเรียนข้างต้นแล้วนั้น ข้าพเจ้าจึงขออนุมัติขยายเวลาการปฏิบัติงาน
ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาดที่กำหนดขยายออกไป
๑.	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓
๒.	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	งวดที่ ๑ ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ งวดที่ ๒ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓ งวดที่ ๓ ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓	งวดที่ ๑ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓ งวดที่ ๒ ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓ งวดที่ ๓ ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓
๓.	การมรหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓	ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓
๔	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรี	ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓	ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓

และเห็นควรจัดทำประกาศประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนได้รับทราบโดยทั่วไปได้ โดยดำเนินการประกาศด้วยวิธีการต่อไปนี้

๑. ปิดประกาศ ณ บอร์ดประชาสัมพันธ์ขององค์การบริหารส่วนตำบลไร่โคก
๒. ประกาศผ่านเว็บไซต์ขององค์การบริหารส่วนตำบลไร่โคก

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ หากเห็นชอบได้โปรดลงนามในประกาศที่แนบมาพร้อม

มาพร้อมนี้

ลงชื่อ.....

(นางสาวอรนุช จีรวงศ์พานิช)
นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ

ลงชื่อ.....

(นางโกสุม วงศ์ทองดี)
นักวิชาการคลังชำนาญการรักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการกองคลัง

ลงชื่อ.....

(นางณัฐธิญา แป้นไทย)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลไรโคก

ลงชื่อ.....

(นายสมิง คงประเสริฐ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลไรโคก



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลไรโคก
เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓
(เฉพาะการจัดเก็บภาษีในปี พ.ศ. ๒๕๖๓)

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้เริ่มเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นการทั่วไป กรณีการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีจากภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๓ ขยายเวลาเป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลไรโคก พิจารณาเห็นว่าไม่สามารถดำเนินการเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ได้ตามระยะเวลากฎหมายกำหนด จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นควรให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๓ ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายออกไป
๑.	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓
๒.	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	งวดที่ ๑ ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ งวดที่ ๒ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓ งวด ๓ ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓	งวดที่ ๑ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓ งวดที่ ๒ ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓ งวด ๓ ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓
๓.	การมรหนังสือแจ้งเดือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓	ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓
๔	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบุรี	ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓	ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓

หากมีข้อสงสัยประการใดโปรดติดต่อสอบถามได้ที่กองคลัง งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลไรโคก หรือโทรศัพท์ ๐-๓๒๗๙-๐๒๔-๘

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายสมิง คงประเสริฐ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลไรโคก